


Il Titolo IV capo I del Decreto legislativo n°81/2008 prevede precisi obblighi e responsabilità in materia di sicurezza e salute nei cantieri per il COMMITTENTE

Chi è il Committente?

COMMITTENTE
 soggetto con potere decisionale e di spesa per conto del quale vengono realizzati degli interventi edili da parte di una (o più) ditte o da lavoratori autonomi (elettricista, muratore, idraulico)

PERSONA FISICA O GIURIDICA
 Può essere una persona fisica (come nel caso di un proprietario di casa) o giuridica (nel caso di un condominio).

.....è comunque un committente.....
 anche per piccoli interventi di ristrutturazione il proprietario, l'affittuario o chi ha un diritto reale sull'immobile (nudo proprietario, usufruttuario, ecc.) ricopre il ruolo di committente ed è sottoposto ad una serie di obblighi normativi che gli derivano dall'applicazione del D.Lgs. 81/08 e s.i.m.



Il Committente può avvalersi di un Responsabile dei lavori

Nel caso in cui egli non abbia le capacità tecniche o non voglia gestire in prima persona i lavori, il Committente può nominare tramite una delega formale scritta un "Responsabile dei Lavori".

Il Responsabile dei Lavori può essere:

- una terza persona rispetto al Committente (anche privato cittadino) con adeguata competenza;
- un professionista abilitato e qualificato in materia di sicurezza (consulente esterno);
- un professionista abilitato e qualificato coinvolto nella progettazione (progettista, direttore dei lavori, coordinatore in fase di progettazione).



Quali sono gli obblighi ai sensi del D.Lgs. 81/08

La legge, per i cantieri edili, mette in "prima linea" il committente in quanto soggetto influente nelle scelte e nell'aspetto economico dell'intervento, che condiziona la vita del cantiere.

- Il committente o il responsabile dei lavori, **nelle fasi di progettazione dell'opera**, si attiene ai principi e alle misure generali di tutela e prende in considerazione il PSC ed il Fascicolo dell'opera.
- **Nei cantieri in cui è prevista la presenza di più imprese esecutrici**, anche non contemporanea, il committente, anche nei casi di coincidenza con l'impresa esecuttrice, o il responsabile dei lavori, contestualmente all'affidamento dell'incarico di progettazione, **designa il coordinatore per la progettazione**.
- **Nei cantieri in cui è prevista la presenza di più imprese esecutrici**, anche non contemporanea, il committente o il responsabile dei lavori, prima dell'affidamento dei lavori, **designa il coordinatore per l'esecuzione dei lavori**, in possesso dei requisiti.
- Il committente o il responsabile dei lavori **comunica alle imprese affidatarie, alle imprese esecutrici e ai lavoratori autonomi il nominativo del coordinatore per la progettazione e quello del coordinatore per l'esecuzione dei lavori**.

- Il committente o il responsabile dei lavori DEVE:
 - ✓ **verificare l'idoneità tecnico-professionale** delle imprese affidatarie, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare. Nei cantieri la cui entità presunta è inferiore a 200 uomini-giorno la verifica dell'idoneità tecnico professionale può essere effettuata richiedendo alle imprese e ai lavoratori autonomi il certificato di iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato e il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti;
 - ✓ **chiedere alle imprese esecutrici una dichiarazione dell'organico medio annuo**.
 - ✓ **trasmettere all'amministrazione concedente**, prima dell'inizio dei lavori:
 - copia della notifica preliminare;
 - D.U.R.C. delle imprese e dei lavoratori autonomi;
 - dichiarazione dell'avvenuta verifica dell'idoneità tecnico professionale delle imprese e dei lavoratori autonomi.
 - ✓ **trasmettere** (nei casi previsti) prima dell'inizio dei lavori **la notifica preliminare all'Azienda Unità Sanitaria Locale e alla Direzione Provinciale del Lavoro territorialmente competenti**.
- In assenza del piano di sicurezza e di coordinamento, in assenza di notifica, in assenza del documento unico di regolarità contributiva delle imprese o dei lavoratori autonomi, è **sospesa l'efficacia del titolo abilitativo**.

L'assenza di uno dei seguenti documenti:

- Piano di sicurezza e Coordinamento
 - Fascicolo dell'opera;
 - Notifica preliminare;
 - DURC regolare dell'impresa e dei lavoratori autonomi.
- SOSPENDE l'efficacia del titolo abilitativo (DIA, PERMESSO DI COSTRUIRE, ECC.)**

SANZIONI PER IL COMMITTENTE/RESP. DEI LAVORI in caso di

VIOLAZIONE	SANZIONE
Mancata designazione del Coordinatore	arresto da tre a sei mesi o ammenda da 3.559,60 a 9.112,57 euro
Mancata verifica idoneità tecnico professionale delle imprese e lavoratori autonomi	arresto da due a quattro mesi o ammenda da 1.423,83 a 6.834,44 euro
Mancata trasmissione dei seguenti documenti all'amministrazione concedente: - Copia notifica preliminare - DURC - Dichiarazione attestante idoneità tecnico professionale	sanzione amministrativa pecuniaria da 711,92 a 2.562,91 euro
Mancata vigilanza sull'operato del Coordinatore	arresto da due a quattro mesi o ammenda da 1.423,83 a 6.834,44 euro
Mancata comunicazione del nominativo del Coordinatore alle imprese e/o lavoratori autonomi	sanzione amministrativa pecuniaria da 711,92 a 2.562,91 euro

TABELLA ADEMPIMENTI DEL COMMITTENTE O DEL RESPONSABILE DEI LAVORI

N° Imprese	Uomini giorno	Permesso di Costruire	Verifica Idoneità Tecnico Professionale	Notifica Preliminare	Nomina CSP	Nomina CSE	Stesura PSC
1	< 200	SI/NO	SI	NO	NO	NO	NO
1	≥ 200	SI/NO	SI	SI	NO	NO	NO
≥ 2	< 200	NO	SI	SI	NO	SI	SI
≥ 2	≥ 200	NO	SI	SI	NO	SI	SI
≥ 2	< 200	SI	SI	SI	SI	SI	SI
≥ 2	≥ 200	SI	SI	SI	SI	SI	SI

REPUBBLICA ITALIANA
 Regione Siciliana
 Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro
 Dipartimento Regionale del Lavoro, dell'Impiego,
 dell'Orientamento, dei Servizi e della attività formative
 Servizio XXIV - Ispettorato Territoriale del Lavoro di TRAPANI
 Tel. 0923/1959200 e-mail: itptpc00@regione.sicilia.it
it.tp@certmail.regione.sicilia.it

INAIL
 ISTITUTO NAZIONALE PER L'ASSICURAZIONE
 CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORO
 DIREZIONE TERRITORIALE PALERMO-TRAPANI

INPS

ASP
 TRAPANI
 AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE


Prefettura di Trapani
 Ufficio Territoriale del Governo

Regione Siciliana

 Assessorato Regionale della Salute
 Dipartimento Attività Sanitarie ed Osservatorio Epidemiologico



 Camera di Commercio
 Trapani


SICINDUSTRIA
 ASSOCIAZIONE INDUSTRIALI DELLE PROVINCE DI
 Agrigento Callanissetta Enna Messina Palermo Ragusa Trapani
 DELEGAZIONE DI TRAPANI


CONFCOMMERCIO
 IMPRESE PER L'ITALIA
 TRAPANI


CISL
 PALERMO TRAPANI


FENEALUIL
 TRAPANI


CGIL Federazione
 Italiana
 Lavoratori Legno Edili e Affini
 Via G. Garibaldi, 77, 91100
 Trapani mail: filleatrapani@gmail.com


Confartigianato
 Imprese Trapani


CNA Artigiani
 Imprenditori
 d'Italia | Trapani


 Confederazione Italiana
 degli Esercenti Commercio
 Ente Bilaterale


FIAR COM
 Federazione Italiana Artigiani e Commercianti

ANCE | TRAPANI


COLDIRETTI
 TRAPANI


CONFCOOPERATIVE
 SICILIA


CASARTIGIANI
 U.P.I.A. - TRAPANI


CONFESERCENTI
 PROVINCIALE DI TRAPANI


Confagricoltura
 Trapani



**VADEMECUM DEL COMMITTENTE
 NEI CANTIERI EDILI
 D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.**

REALIZZATO DA:
 DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
 U.O.C: Servizio di Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro "Dott. Gaspare Morsello"
 Via Amm. Staiti, 95 - 91100 Trapani - ☎ 0923/543009 @:spresal@asptrapani.it ✉spresal@pec.asptrapani.it

AGGIORNAMENTO 2024